

Maison - 76 m²
MEHUN SUR YEVRE

108 500 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A Mehun-Sur-Yèvre, à 20 minutes de l'entrée ouest de Bourges, 15 minutes de l'entrée nord-ouest de Saint-Doulchard et 15 minutes de l'entrée est de Vierzon, venez visiter cette maison de ville entièrement rénovée, à 2 pas du centre-ville. Elle comprend au rez-de-chaussée une entrée et un garage. Le 1er étage débouche sur un palier distribuant une pièce de vie avec cuisine aménagée ouverte sur le séjour et un wc. Le 2ème étage est composé de deux chambres et une salle d'eau avec wc. L'ensemble dispose d'un jardin à proximité en bord de l'Yèvre. Les plus : aucuns travaux ; idéale 1ère acquisition ; ; climatisation ; très proche hypercentre.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 300
Ville : Mehun sur Yevre
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 108 500 €
Surface : 76 m²
Terrain : 137 m²
Nbr d'étage : 2

Surface séjour : 40 m²
Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SE : 1
Cuisine : Américaine équipée
Chauffage : Climatisation réversible,
Gaz de ville



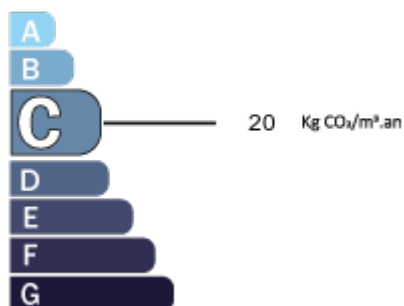
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 850€ max. 1240€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





VENDU PAR L'AGENCE



VENDU PAR L'AGENCE



VENDU PAR L'AGENCE



VENDU PAR L'AGENCE



VENDU PAR L'AGENCE



VENDU PAR L'AGENCE



VENDU PAR L'AGENCE



VENDU PAR L'AGENCE



2 RUE SOPHIE BARRERE
18500 - MEHUN SUR YEVRE
Tél. 02 48 50 07 82