

Maison - 114 m²

REUILLY

77 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité ! A Reuilly, à 20 minutes de Vierzon, Mehun-Sur-Yèvre, Saint-Florent-Sur-Cher et Issoudun, venez visiter cette maison de pierres type longère située proche des écoles et du centre-ville. Elle comprend au rez-de-chaussée une entrée, un séjour avec cheminée ouverte, une cuisine aménagée, une grande chambre avec cheminée ouverte, une salle d'eau avec wc. L'étage, accessible par l'extérieur, est composé de deux grandes chambres. S'ajoutent à l'ensemble une cour close, un garage et une dépendance. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Monsieur Maxime Marçais, Agent Commercial, mandataire en immobilier, immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de Bourges sous le numéro 937860013.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 317
Ville : Reuilly
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 77 000 €
Surface : 114 m²
Terrain : 230 m²

Surface séjour : 22 m²
Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3
Nbr SE : 1
Cuisine : Séparée
Chauffage : Electrique



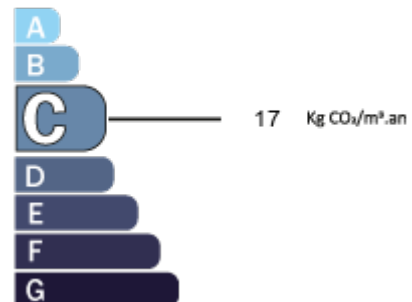
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1990€ max. 2730€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





2 RUE SOPHIE BARRERE
18500 - MEHUN SUR YEVRE
Tél. 02 48 50 07 82