

Maison - 100 m²
MEHUN SUR YEVRE

149 800 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité ! A Mehun-Sur-Yèvre, à 15 minutes de l'entrée ouest de Bourges et de l'entrée est de Vierzon, venez visiter ce pavillon de plain-pied. Il comprend une entrée, une pièce de vie avec cuisine aménagée ouverte sur le séjour avec cheminée insert, avec accès à la terrasse et au jardin, quatre chambres, une salle de bains, un wc. S'ajoutent à l'ensemble un garage attenant avec accès à la maison, un cellier-buanderie avec accès au jardin. L'ensemble est situé sur un terrain clos de 520 m², retiré de la route. Le plus : à proximité de la gare, des écoles, de commerces. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

LE BIEN EN DETAIL

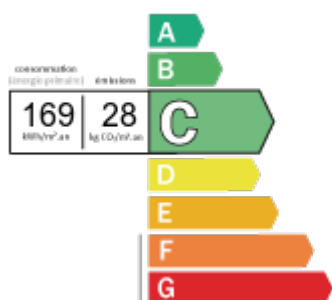
Référence : 324
Ville : Mehun sur Yevre
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 149 800 €
Surface : 100 m²
Terrain : 520 m²
Année de construction : 1988

Surface séjour : 28 m²
Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 4
Nbr SE : 1
Cuisine : Séparée
Chauffage : Gaz de ville



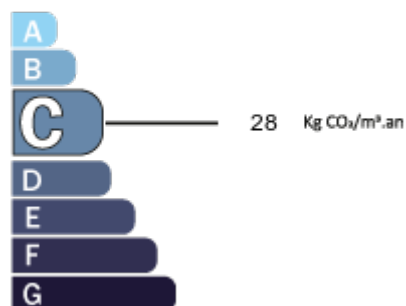
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1150€ max. 1620€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





VENDU PAR L'AGENCE



VENDU PAR L'AGENCE



VENDU PAR L'AGENCE



VENDU PAR L'AGENCE



VENDU PAR L'AGENCE



VENDU PAR L'AGENCE



VENDU PAR L'AGENCE



VENDU PAR L'AGENCE



2 RUE SOPHIE BARRERE
18500 - MEHUN SUR YEVRE
Tél. 02 48 50 07 82