

Professionnel - 80 m²

MEHUN SUR YEVRE

66 900 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité ! A Meun-sur-Yèvre, quartier Saint-Symphorien, à 10 minutes à pied du centre-ville, 15 minutes des entrées ouest de Bourges et est de Vierzon, 10 minutes de l'accès d'autoroute A71 de Vierzon (direction Paris) et 20 minutes de Bourges (direction Clermont-Ferrand), 2 h20 de Paris (Porte d'Italie ou d'Orléans), venez visiter ce local commercial, anciennement une boucherie, situé au rez-de-chaussée d'un immeuble (sans copropriété). Il comprend une boutique de 48 m² environ avec climatisation, une pièce pouvant servir de réserve ou bureau, trois chambres froides. Il est situé dans un quartier avec plusieurs commerces, à proximité de la gare, d'un collège et d'écoles. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Monsieur Ludovic Marçais, Agent Commercial, mandataire en immobilier, immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de Bourges sous le numéro 415201664.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 365
Ville : Mehun sur Yevre
Transaction : Vente
Type de bien : Professionnel
Prix honoraires : 66 900 €
Surface : 80 m²

Nbr de pièces : 2
Chauffage : Gaz de ville



DIAGNOSTICS DPE - GES

DPE Vierge

LE BIEN EN PHOTOS



2 RUE SOPHIE BARRERE
18500 - MEHUN SUR YEVRE
Tél. 02 48 50 07 82

